

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
ACTUALIZACION AL PADRON CATASTRAL DERIVADO DE LOS CAMBIOS TECNICOS Y ADMINISTRATIVOS		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
ACTUALIZACION DE DATOS DEL CONTRIBUYENTE Y DEL PREDIO			
CLAVE DE IDENTIFICACION	DC/CH/08/2026		
FUNDAMENTO JURIDICO	MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO		
DOCUMENTO A OBTENER	N/A	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	N/A
MODALIDAD	HIBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO EL CONTRIBUYENTE SE DA CUENTA QUE EXISTE INCONSISTENCIA EN LOS DATOS ADMINISTRATIVOS O TECNICOS DE SU PREDIO (ERRORES EN NOMBRE DEL PROPIETARIO, DOMICILIO, FRENTE, FONDO, AREA INSCRITA DEL PREDIO)		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	SI		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURIDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
- DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA PROPIEDAD - IDENTIFICACION PERSONAL - PLANO DE MEDIDAS	NO NO NO	1 1 1	MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO, ACTUALIZACION DEL PADRON CATASTRAL Y EXPEDIENTE DEL PREDIO
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
- DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA PROPIEDAD - IDENTIFICACION PERSONAL - PLANO DE MEDIDAS	NO NO NO	1 1 1	MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO, ACTUALIZACION DEL PADRON CATASTRAL Y EXPEDIENTE DEL PREDIO
INSTITUCIONES PÚBLICAS			

- DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA PROPIEDAD - IDENTIFICACION PERSONAL - PLANO DE MEDIDAS	NO	1	MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO, ACTUALIZACION DEL PADRON CATASTRAL Y EXPEDIENTE DEL PREDIO	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	PRESENTARLA SOLICITUD POR ESCRITO ANTE EL AREA DE ATENCION AL PUBLICO CON LOS REQUISITOS PEVIAMENTE ESTABLECIDOS Y REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE EN CAJA PARA QUE DESPUES LE DEN FECHA PARA ENTREGAR EL RESULTADO.			
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA	30 MINUTOS			
COSTO	N/A	FUNDAMENTO JURIDICO	MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CREDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LINEA (PORTAL DE PAGOS)
¿DONDE PODRA PAGARSE?	N/A			
OTRAS ALTERNATIVAS	N/A			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
DOS DIAS HABILES				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	SI CORRESPONDEN LOS DATOS DEL DOCUMENTO CON EL CUAL SE ACREDITE LA PROPIEDAD CON LA VERIFICACION DEL PREDIO A TRAVES DE LA CARTOGRAFIA, PROCEDE EL TRAMITE.			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	SI			
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
DIRECCION DE CATASTRO		DIRECCION DE CATASTRO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		LIC. EMMANUEL HERNANDEZ ARIZMENDI.		
DOMICILIO				
CALLE	AV. BENITO JUAREZ ESQ. JOSE MARIA MORELOS MORELOS		NO. INT. Y EXT.	S/N
COLONIA	BARRIO PRIMERA DE SANTA ANA		MUNICIPIO	COATEPEC HARINAS
C.P.	51700	HORARIO Y DIAS DE ATENCION 9:00 HRS A 18:00 HRS DE LUNES A VIERNES		
LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRONICO	
723	1450380	154		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA				
DOMICILIO				
CALLE			NO. INT. Y EXT.	
COLONIA			MUNICIPIO	
C.P.	HORARIO Y DIAS DE ATENCION			
LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRONICO	
FORMATO(S) DESCARGABLES				
INFORMACIÓN ADICIONAL				
PREGUNTA FRECUENTE	¿POR QUE NO APARECEN CORRECTAMENTE MIS DATOS?			
RESPUESTA:	DEBIDO A QUE ANTES NO SE REVISABAN LOS DOCUMENTOS DETENIDAMENTE.			
PREGUNTA FRECUENTE	¿QUE ES EL FRENTE?			



Gobierno del
Estado de
México

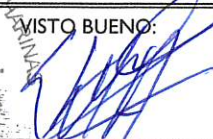


COATEPEC
HARINAS



AYUNTAMIENTO
2025-2027

RESPUESTA:	ES EL LINDERO DE SU PROPIEDAD POR EL CUAL ACCESA A SU PREDIO.
PREGUNTA FRECUENTE	¿Y SI YO COLINDO CON DOS CALLES, CUAL ES MI FRENTE?
RESPUESTA:	SE LE CONSIDERA LA VIALIDAD MAS IMPORTANTE.
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK	

ELABORÓ:  NORMA RUIZ HERNANDEZ NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO:  LIC. EMMANUEL HERNANDEZ ARIZMENDI NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 26 / 06 / 2026
--	---	---